



החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division
ועדת מכרזים

פרוטוקול הכנת תכנית מתאר - גוש יישובי א.א.י.ע (אשבל אשחר יובלים) מימוש זכות הברירה להארכת תוקף הסכם

התקשרות עם משרד א.ב מתכננים - ח.פ. 511536575
החלטת הועדה מיום 9.12.2020
מס' תקנה 33.08.01.13 מרכז קרנות 54000120
דווח נעמ"ה:

חברי הועדה:

מר חנוך אלמסי - מ"מ יו"ר הועדה
עו"ד חנאן טוחי - נציגת יועמ"ש משרד החקלאות
רו"ח רחל ירום - מ"מ חשבת החטיבה להתיישבות
גב' טטיאנה אילריונוב-אגף תכנון ובקרה משרד החקלאות

רקע

1. בסוף שנת 2017 נערך מכרז פומבי (מס' 3/2017) לבחירת מתכננים לעבודות תכנון סטטוטורי.
2. בתאריך 11.4.18 אישרה ועדת המכרזים התקשרות עם משרד א.ב מתכננים להכנת תכנית מתאר ובדיקת היתכנות- גוש יישובי א.א.י.ע (אשבל אשחר יובלים), כאשר העלות הכוללת של הפרויקט הינה 656,275 ₪ + מע"מ = 767,841.75 ₪ כולל מע"מ.
3. התבקש אישור לשלב א' סעיפים 1-8 שבנספחים 1א, 2א, 3א בסכום של 273,205 ₪ + מע"מ = 319,649.85 ₪ כולל מע"מ.
4. יובהר כי העבודה המבוקשת הינה בהתאם לתכנית העבודה של החטיבה להתיישבות לשנת 2017 סעיף 2.2 בחינת היתכנות לעיבוי יישובים קיימים בגליל.
5. בהתאם לתנאי המכרז, ההסכם הראשוני עם החברה כולל סעיף המקנה זכות ברירה להארכת ההתקשרות לתקופות נוספות שלא תעלינה על 10 שנים במצטבר.
6. בתאריך 22.5.2019 אישרה ועדת המכרזים מימוש זכות ברירה להארכת ההסכם עד 31.12.2020.
7. עד כה נעשו בדיקות מקדימות עפ"י סעיפים 1-5 בנספחים ושולם סך של 174,774 ₪ + מע"מ = 204,485.58 ₪ כולל מע"מ.
8. קיימת יתרה בסכום של 98,431 ₪ + מע"מ = 115,164.27 ₪ כולל מע"מ עבור סעיפים 6-8 בנספח 1.
9. מאחר והעבודה נמצאת בעיצומה מבקש אדריכל החטיבה להתיישבות מר יואל ריבלין לממש את זכות הברירה בשנה נוספת - ללא תוספת תקציב בשלב זה.



120
שנות ציונות
"הציונות היא אידיאל אינסופי"



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות
ועדת מכרזים


החלטה:

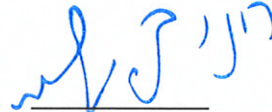
1. ועדת המכרזים מאשרת את מימוש זכות הברירה להארכת הסכם ההתקשרות עם משרד "א.ב. מתכננים" להכנת תכנית מתאר ובדיקת היתכנות- גוש ישובי א.א.י.ע, בהתאם למפורט לעיל – ללא תוספת תקציב.
2. הנ"ל בהתאם לתקנה 3ג (א) לתח"מ.
3. יצוין כי קיים סעיף מימוש זכות הברירה, להארכת/הרחבת ההסכם עם החברה, אשר יוגבל לתקופה שלא תעלה על 10 שנים במצטבר ממועד חתימת ההסכם המקורי. ההארכה/הרחבת ההסכם יובא לאישור ועדת המכרזים מידי שנה בשנה.
4. תקופת ההתקשרות הנוכחית הינה מיום 1.1.2021 עד ליום 31.12.2021.

מאשרים:


גב' טטיאנה אילריונוב
חברה


רו"ת רחל ירום
מ"מ חשבת


עו"ד חנאן טוחי
יועמ"ש


מר חנוך אלמסי
יו"ר הועדה



חטיבת תקצוב ובקרה

23.11.2020

בקשה להערכת התקשרות הסכם תכנון פרטני מס 3-2018 מאושר (ללא תוספת תקציב)

בכפוף להסכם מסגרת מס 1-2018, שנחתם בתאריך 1.3.2018
לשם התקשרויות פרטניות לעבודות תכנון
למשך 5 שנים (מ 1.3.2018)

מגיש הבקשה (מרחב/חטיבה) – חטיבת תכנון – יואל ריבלין

נושא ההתקשרות: המשך הכנת תכנית מתאר – גוש יישובי א.א.י.ע (אשבל אשחר יובלים) (ע"פ תכנית העבודה לשנת 2017 - 2019, ובהתאם למסמכי מדיניות השר)

שם הגוף/הספק איתו רוצים לבצע את ההתקשרות: משרד א.ב. מתכננים.
ח.פ.: 511536575

מס' חוזה במרכבה: 4501588641

הליך לבחירת הספק (מכרז, מבחן הצעות, נוהל השתתפות וכד'): מכרז פומבי לעבודות תכנון סטטוטורי מספר 3-2017

תאריך חתימת הסכם מסגרת מס בחשבות: 1.3.2018

תקופת ההסכם פרטני מקורי הסכם מס' 3-2018 (תאריכים): 1.5.2018 – 31.12.2019

הארכה (אם היתה) לאיזו תקופה/ות: עד 31.12.2020

הבקשה: אופציה להארכה לאיזו תקופה/ות (ללא תוספת תקציב): 31.12.2020 נ- 31.12.2021 (בהתאם לאופציה בה ניתנת הערכת תוקף מידי שנה ושנה, בטווח 10 שנים מיום חתימת ההסכם הפרטני)

עלות החוזה/ההתקשרות (בהתחייבות מאושרת): 273,205 ₪ + מע"מ - ע"פ תעריף משהבי"ש החדש - שהוכן בתכנת דקל (מצורף נספחים 1א, 2א, 3א שבנספח א באבני דרך ושלבי תשלומים).

- ע"פ הסכם מאושר 3-2018 מופעלים, סעיפים 1-8 שבנספחים 1א, 2א, 3א (מצורף נספח 1)
- עד כה שולם 174,774 ₪ + מע"מ, בעבור סעיפים 1-5
- קיימת יתרה בסך 98,431 ₪ + מע"מ בעבור סעיפים 6-8
- עלות ההתקשרות הינה חלק מהסכם כולל על סך 656,275 ₪ + מע"מ

- תינתן אופציה בהתאם להחלטת המזמין והתקדמות העבודה וע"פ החלטת וועדת מכרזים, להפעיל תקציב נוסף בסך 383,070 ₪ + מע"מ בעבור סעיפים 9-14 + סעיף 90 שבנספחים 1א, 2א, 3א

נימוקים לבקשת ההארכה: להמשך קידום עבודת התכנון אנו מבקשים להאריך את ההסכם פרטני מס' 3-2018, עד 31.12.2021

- הוכנו עד כה נעשו שלבי התכנון. - ע"פ סעיף 5-1 שבנספחים 1א, 2א, 3א באבני דרך (להלן: בדיקות מקדימות)
- על פי הצפי, תקודם התכנית לסעיפים 6-8, שבנספחים 1א, 2א, 3א באבני דרך מאושרים בהתחייבות שבהסכם זה, (להלן: ניתוחים פרוגרמטיים, הכנת חלופות לתכנית מרחבית, עיבוד חלופה נבחרת, הצגת התכנית לשיפוט עקרוני בפני מוסדות תכנון)

בתודה – יואל ריבלין
אדריכל החטיבה להתיישבות